

東京工科大学

合格者の皆様へ

～住まいのご案内～

2026

学校法人片柳学園〔指定学生マンション・指定食事付き学生寮〕のご案内

学校法人片柳学園は、学生マンション総合企画管理の大手、ナジック学生情報センターに業務委託し、東京工科大学・日本工学院専門学校で勉強される学生の皆様に「指定学生マンション」・「指定食事付き学生寮」をご案内しています。
このパンフレットに掲載している「指定学生マンション」・「指定食事付き学生寮」は学校法人片柳学園が、通学時間、賃料、入居規約等の諸条件を勘案の上、ナジック学生情報センターにお部屋の紹介を委託するものです。
したがって、他校の学生が混在して入居していることはもちろんのこと、満室になれば当然募集を停止いたします。またここに掲載されていない学生マンション、学生寮については、条件が多少異なるケースもございますので、ご相談の際は担当店において進学予定者または在校生であることを窓口にお話しの上、個々の責任においてご相談をいただきますようお願い申し上げます。

学校法人片柳学園



株式会社 学生情報センター

首都圏リーシングセンター
第二エリア

〒160-0023
東京都新宿区西新宿2丁目4-1 新宿NSビル23F
「新宿」駅南口・西口より徒歩約7分
（「都庁前」駅A3出口より徒歩約3分）

0120-356-507

TEL:03-5909-5014
FAX:03-3345-6716



営業時間

[2月～3月] 10時～18時 [4月～9月] 10時～17時
[10月～1月] 平日10時～17時、土日祝10時～18時

定休日

[2月～3月] 無休 [4月～9月] 水、日、祝
[10月～1月] 水曜日(祝日除く)

加盟団体：(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会
国土交通大臣免許(2) 第9054号

店舗詳細



Nasic CLUB24 なら 在学中 **ずーっと安心!** **ずーっと充実!**

安心 24時間生活サポート

メンテナンスサービス24

設備機器の故障や生活周りの様々な不安にお応えします。



メディカルサービス24

身体や心の悩みには、看護師などの専門スタッフが寄り添います。



充実 就活準備・学生交流サポート

地域・学校の枠を超えた交流機会を提供します。また、社会人へのステップアップ支援として就活準備に関する内容や金融知識など、幅広く情報・セミナーをお届けします。



Pick up 就活準備相談室

学生の皆さんの将来やキャリアと一緒にオンラインで考えます。就活生はもちろん、1年生や保護者もご利用いただけます。

お得 会員優待サービス



飲食店など国内外20万ヶ所以上の施設や資格取得の割引などが優待価格でご利用いただけます。

Pick up 鍵交換年度内(4月から翌年3月)1回無料

通常の鍵交換代金※ **24,200円** ⇒ **0円** ※建物状況によって異なる場合がございます。

詳しくはこちらをチェック!

WEBで確認



Movieで確認



年会費 21,780円(税込)



No. 01 バウスクロス蒲田

女性優先フロア(3,6,10F)

- JR京浜東北線・根岸線/蒲田駅 徒歩4分
- 東急多摩川線/蒲田駅 徒歩4分



契約年数 1年



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限 2026年9月30日

東京都大田区西蒲田7丁目43-2/2006年1月完成/鉄骨鉄筋コンクリート造 12階 / 総戸数99室/専有面積: 22.82㎡~23.23㎡

学校まで徒歩5分(400m)

月額賃料: 67,000円~79,000円

- 共益費: 9,000円/月
- 入館料: 60,000円/契約時
- 居室消毒費: 19,250円/契約時(税込)
- 敷金: 70,000円/契約時
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 町内会費: 1,800円/年



No. 02 classy BASE 川崎

女性専用フロア(6,12F)

- 京浜急行電鉄本線/京急川崎駅 徒歩5分
- JR京浜東北線・根岸線/川崎駅 徒歩8分



契約年数 1年 or 2年



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限 2026年9月30日

神奈川県川崎市川崎区本町1丁目5-12/2021年2月完成/鉄筋コンクリート造 14階 / 総戸数115室/専有面積: 16.03㎡~16.32㎡

学校まで15分(徒歩8分+電車5分+徒歩2分)

月額賃料: 66,000円~79,500円

- 共益費: 23,000円/月
- 礼金(1年契約): 120,000円/契約時
- 食費(月次選択制): 27,500円/月(税込)
- 居室消毒費: 19,250円/契約時(税込)
- 敷金: 70,000円/契約時
- 礼金(2年契約): 180,000円/契約時
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 駐輪代(利用者のみ): 110円/月(税込)



食事付き (月次選択制)

家具・家電7点付き!

- 机・椅子・ベッド
- カーテン・洗濯機
- 冷蔵庫・居室照明

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証金が必要です。
 ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
 ※入居可能時期は入居学生の退去時期によって異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(<https://749.jp>)で随時更新しております。
 ※入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料(または更新入館料)を月割りしてご返金致します。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。

No. 03

松ロイヤルビル

■JR京浜東北・根岸線/川崎駅 徒歩10分 ■京浜急行電鉄本線/京急川崎駅 徒歩8分



神奈川県川崎市川崎区堀之内町10-18 / 1982年3月完成(2002年3月外装リニューアル) / 鉄骨造 7階 / 総戸数36室 / 専有面積: 20.31㎡~28.56㎡

学校まで17分(徒歩10分+電車5分+徒歩2分)

月額賃料: 57,000円~70,000円

- 共益費: 9,000円/月
- 敷金: 60,000円/契約時
- 入館料: 60,000円/契約時
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)
- 町内会費: 1,200円/年

契約年数 1年



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

No. 04

アップルコート綱島

■東急東横線/綱島駅 徒歩12分 ■地下鉄グリーンライン/高田駅 徒歩13分



神奈川県横浜市港北区綱島西4丁目13-26 / 1988年3月完成(2000年7月内装リニューアル) / 鉄筋コンクリート造 3階 / 総戸数51室 / 専有面積: 14.62㎡~18.54㎡

学校まで33分(徒歩12分+電車19分+徒歩2分)

月額賃料: 38,000円~54,000円

- 共益費: 8,000円/月
- 敷金: 70,000円/契約時
- 入館料: 60,000円/契約時
- ビーズ基本料: 524円/月(税込)
- 水道料: 1,886円/月(定額・税込)
- 設備維持費: 210円/月(税込)
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)

契約年数 1年



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

家電3点付き!

洗濯機・冷蔵庫
居室照明

No. 05

V・E

■東急東横線/妙蓮寺駅 徒歩2分



神奈川県横浜市港北区仲手原2丁目45-11 / 2004年3月完成 / 鉄筋コンクリート造 5階 / 総戸数39室 / 専有面積: 21.19㎡

学校まで30分(徒歩2分+電車26分+徒歩2分)

月額賃料: 57,000円~64,000円

- 共益費: 9,000円/月
- 敷金: 60,000円/契約時
- 入館料: 60,000円/契約時
- CATV料: 330円/月
- 設備維持費: 990円/月(税込)
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)
- 町内会費: 3,000円/年

契約年数 1年



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

No. 06

エルスタンザ田園調布

■東急多摩川線/鶴の木駅 徒歩6分 ■東急池上線/久が原駅 徒歩11分



東京都大田区鶴の木3丁目18-5 / 1992年2月完成 / 鉄骨造 4階・地下1階 / 総戸数53室 / 専有面積: 18㎡~21㎡

学校まで16分(徒歩6分+電車8分+徒歩2分)

月額賃料: 45,000円~59,000円

- 共益費: なし
- 敷金: 70,000円/契約時
- 入館料: 150,000円/契約時
- 水道光熱費: 11,000円/月(定額・税込)
- 施設維持費: 27,000円/月
- 食費(月次選択制): 27,500円/月(税込)
- 鍵交換費: 20,900円/契約時(税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)
- 駐輪代(利用者のみ): 550円/月(税込)

定期借家契約1年 (再契約可能)



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

家具・家電6点付き!

机・椅子・ベッド
カーテン・冷蔵庫
居室照明

女性専用マンション

No. 07

キャンパスヴィレッジ武蔵小杉

■東急東横線/武蔵小杉駅 徒歩10分 ■JR埼京線/武蔵小杉駅 徒歩10分



神奈川県川崎市中原区今井南町17-15 / 2026年3月完成(2026年3月入居開始予定) / 鉄筋コンクリート造 5階 / 総戸数98室 / 専有面積: 15.70㎡~18.30㎡

学校まで29分(徒歩10分+電車17分+徒歩2分)

月額賃料: 78,000円~94,000円

- 共益費: 23,000円/月
- 敷金: 70,000円/契約時
- 礼金(1年契約): 150,000円/契約時
- 礼金(2年契約): 240,000円/契約時
- 食費(必須): 27,500円/月(税込)
- 鍵送費: 1,100円/契約時(税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)

契約年数 1年 or 2年



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

No. 08

ウエリスアイビー旗の台

■東急池上線・大井町線/旗の台駅 徒歩9分 ■東急池上線/長原駅 徒歩9分



東京都大田区北馬込1丁目16-11 / 2022年2月完成 / 鉄筋コンクリート造 9階 / 総戸数99室 / 専有面積: 18.6㎡~25.98㎡

学校まで27分(徒歩9分+電車16分+徒歩2分)

月額賃料: 73,000円~93,500円

- 共益費: 23,000円/月
- 敷金: 70,000円/契約時
- 礼金(1年契約): 120,000円/契約時
- 礼金(2年契約): 180,000円/契約時
- 食費(月次選択制): 27,500円/月(税込)
- 鍵交換費: 26,400円/契約時(税込)
- 居室消費費: 19,250円/契約時(税込)

契約年数 1年 or 2年



※代表間取り

※保証委託必須(有料) 損害保険●個別加入要 【仲介】 取引条件有効期限2026年9月30日

家具・家電7点付き!

机・椅子・ベッド
カーテン・洗濯機
冷蔵庫・居室照明

◆新築◆

女性専用フロア(4F)

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証金が必要です。
 ※案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問合せください。
 ※入居可能時期は入居学生の退去時期によって異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上(https://749.jp)で随時更新しております。
 ※入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(またはご契約更新時)一括してお支払いいただく年間賃料のことで、なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料(または更新入館料)を月割りしてご返金致します。
 ※ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。

1

学生マンションだから安心

学生マンションだから友達ができやすく、充実した学生生活のスタートとなります。

● 新たにナジックマンションへ入居する学生へのアンケート

ナジックを選んだ理由は？

1位

学生マンションだから

2位 安全面がしっかりしている

3位 学校までの距離・時間

4位 交通の便の良さ

5位 建物・設備の充実度

2

設備&セキュリティ重視

ナジックはセキュリティ重視です！

オートロック

カードキー

防犯カメラ

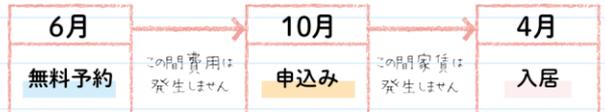
※マンションによりセキュリティ設備は異なります。

3

早めに申し込んでも入居までの家賃は不要

ナジックなら10月に申し込んでも、お家賃が発生するのは入居日（契約開始日）からです。

最長3月31日まで発生しません♪



※物件によって異なる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。

自宅に居ながら簡単にお部屋探しができます！

気になるお部屋があったら、早速お問い合わせ！

まずは749.jpで

物件情報&サービスをcheck



- 360°パノラマ画像
- 賃料等情報
- 学校情報



オススメ!

LINE



ID:@664hmdhu

TEL



https://749.jp/store/

問い合わせ
フォームから

アドバイスを聞いてお部屋探しをされたい方

お問合せ後に
店舗で相談

来店して相談

全国のナジック店舗にて、スタッフが
お部屋探しを親身にサポートします！
条件などをお気軽にご相談ください。

物件見学・お部屋決定！

希望のお部屋が決まったら、
実際に物件を見学！イメージ通りなら
契約手続きスタート！

お問合せ後に
オンラインで相談

オンライン相談・見学

ご自宅からリモートでお部屋探し、
物件見学ができます。忙しい方や遠方
から物件をお探しの方にオススメです。



希望のお部屋を決定！

相談して希望のお部屋が決まったら、
ナジックのホームページから、
より詳しい情報を収集。

自分で調べて
お部屋探しをされたい方知りたい情報を
ホームページで
check

- 360°パノラマ画像
- 賃料や設備・費用など
- 空き室の詳細情報

ホームページは
こちら

STEP 1



契約手続き

オンラインや郵送で
契約完結！
現地に来なくてもOK

STEP 2



鍵の受け取り

郵送対応も可能

STEP 3

新生活
START!